



ABT15EW-WBT-GZ.: .....

**Sanierung**

**UMFASSENDE SANIERUNG**

**Formblatt ÖKO-Bonuspunkte**

FörderungswerberIn: .....

.....

Bauvorhaben: .....

**GÜLTIG FÜR ALLE BAUVORHABEN, BEI DENEN DIE ZWEITEINREICHUNG AB 01. SEPTEMBER 2018 ERFOLGT!**

Quelle <sup>1</sup>	ÖKO 3 - Energie, Ökologie, Innovation und soziale Aspekte		ÖKO-Bonuspunkt(e)	Prüfvermerk Technik
3.3.1	Automatisch beschickte Biomasseheizung		2	
3.3.2	Wärmepumpenheizung		1	
3.3.3	Zwei-Leiter-Netz mit Übergabestation bzw. Fernwärmespeicher		max. 2	
3.3.4	Niedertemperatur-Wärmeabgabesystem mit maximal 40°C Vorlauftemperatur		2	
3.3.5	Kontrollierte Wohnraumlüftung - Zentralgeräte mit Wärmerückgewinnung mittels Wärmetauscher		max. 2	
3.3.6	Solarthermische Anlage für die Warmwasserbereitung		1	
3.3.7	Solarthermische Anlage für die Heizungsunterstützung		2	
3.3.8	Solarthermische Anlage für die Heizungsunterstützung mit hohem solaren Deckungsgrad		3	
3.3.9	Photovoltaikanlage		1	
3.3.10	Elektrischer Energiespeicher in Verbindung mit einer Photovoltaikanlage		1	
3.3.11	Innovative Technologien (z.B. Eisspeicher in Kombination mit einer Wärmepumpe, Grätzelzelle, Blockheizkraftwerk [BHKW], leicht demontierbare und trennbare Fassadendämmsysteme)		max. 3	
3.3.13	Luftdichtheitsmessung		2	
3.3.14	Ökologische Baustoffe		max. 4	
3.3.15	Raumplanerische Aspekte (die Anzahl der diesbezüglichen Bonuspunkte wurde am Sanierungswohnbautisch festgelegt – siehe auch Sanierungswohnbautisch-Protokoll)		max. 2	
3.3.16	Minimale Bodenversiegelung		1	
3.3.17	Regenwassernutzung und Flächenversickerung		1	
3.3.18	Fenster-, Balkon- und Terrassentüren aus Holz, Holz-Alu, Aluminium bzw. Komplettsanierung		max. 2	
3.3.19	Klimaaktiv Gebäudestandard		max. 3	
3.3.20	Besondere Maßnahmen zur Steigerung einer sanften, emissionsarmen Mobilität in den Bereichen E-Mobilität, Öffentlicher Verkehr, Radverkehr →detaillierte Beschreibung erforderlich!		max. 5	
3.3.21	Soziale Aspekte (Maßnahmen zur Barrierefreiheit, Maßnahmen zur Erhöhung der Gemeinschafts-pflege, usw.) →detaillierte Beschreibung erforderlich!		max. 3	
3.3.22	Sicherheitsvorkehrungen (Sicherheitspaket für Wohnungen, Alarmanlagen) →detaillierte Beschreibung erforderlich!		1	
3.3.23	Hygiene und Gesundheit (Raumluftgüte, Trinkwasserqualität)		1	
	<b>Förderungsbeitrag je Quadratmeter Wohnnutzfläche: Summe anerkannte Punkte * 7,00 EUR</b>		<b>Summe</b>	

Quelle <sup>1</sup>	ÖKO 5 - Nachhaltige und baukulturelle Maßnahmen (die jeweilige Anzahl der diesbezüglichen Bonuspunkte wurde am Sanierungswohnbautisch festgelegt – siehe Sanierungswohnbautisch-Protokoll; max. 10 Punkte)	Bonuspunkt(e)	Prüfvermerk Technik
	Instandsetzung historische Fassade und Fassadenelemente, Haustüren, Tore, Kamine	max. 3	
	Sanierung bestehender Holz-Kastenstockfenster und/oder Holz-Fensterbalken oder baugleiche Neuherstellung	max. 3	
	Dachdeckung mit Ziegeln („Biberschwanz“ oder „Wiener Tasche“ ohne Oberflächenbehandlung oder andere historische Deckungsmaterialien; Errichtung ohne Schneenasen)	max. 2	
	Gewölbesanierung	max. 2	
	Instandsetzung historischer Fußböden, Innentüren samt Türstöcken	1	
	Instandsetzung Stuckdecken, Spiegeldecken, bemalte Decken und Wände, Sichtholzdecken	max. 2	
	Instandsetzung historisches Stiegenhaus	max. 2	
	Erhaltung von Innenausstattungs-elementen (Kachelöfen, historische Einbaumöblierung, etc.)	1	
	Bauteilheizung zur Trockenlegung und Trockenhaltung	max. 2	
	<b>Förderungsbeitrag je Quadratmeter Wohnnutzfläche: Summe anerkannte Punkte * 7,00 EUR</b>	<b>Summe</b>	

Quelle <sup>1</sup>	ÖKO-6 - Gemeinschaftsraum ab 10 Wohneinheiten, min. 30 m <sup>2</sup> bis max.40 m <sup>2</sup> Nutzfläche	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Prüfvermerk Technik
	<b>Förderungsbeitrag: Fläche * 150,- EUR / m<sup>2</sup> (max. 6.000,- EUR)</b>		

Der auf Basis der ÖKO 3-, ÖKO 5- und ÖKO 6-Punkte errechnete Förderungsbeitrag ist in Summe mit 200,- EUR je m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche begrenzt.

Die Förderungsstelle behält sich vor, die Einhaltung der ÖKO-Bonuspunkte durch landesinterne oder externe GutachterInnen stichprobenartig überprüfen zu lassen. Die Nichteinhaltung der Vorgaben bewirkt grundsätzlich den Verlust aller ÖKO-Bonuspunkte!

.....  
Ort Datum

.....  
FörderungswerberIn/Bevollmächtigte(r) PlanerIn Örtliche Bauaufsicht  
(Unterschrift) (Stampiglie und Unterschrift) (Stampiglie und Unterschrift)