



Amt der Steiermärkischen
Landesregierung
FA Energie und Wohnbau
Landhausgasse 7
8010 Graz

Raum für Eingangsstempel

Förderungsansuchen

Eigenheim und Eigenheim in Gruppe

1. Förderungswerber

(Bei allen personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form für beide Geschlechter)

Zuname		Vorname	
akad.Grad	geboren am	Staatsbürgerschaft	Derzeitige berufliche Tätigkeit
Zuname		Vorname	
akad.Grad	geboren am	Staatsbürgerschaft	Derzeitige berufliche Tätigkeit

1a. Familienstand und Kinder sowie nahestehende Personen

die im gemeinsamen Haushalt leben werden

Familienstand			
Zuname (Kinder)	Vorname	geboren am	Einkommen
			Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
			Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
			Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>

2. Adresse

Aktuelle Adresse

Straße		Hausnummer
Postleitzahl	Ort	Eigentum *
		Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
E-Mail		telefonisch erreichbar unter

*im Eigentum stehende Wohnungen/Häuser

Zukünftige Adresse

Straße		Hausnummer
Postleitzahl	Ort	
Bautenstand		Nutzfläche

Bitte beachten Sie, dass keine Förderung mehr möglich ist, wenn das Objekt bereits bezogen wurde

3. Grundbuchsdaten

Katastralgemeinde Nummer	Einlagezahl
Grundstücksnummer	Grundstücksgröße m ²

Liegenschaftseigentümer

Zuname	Vorname	Geboren am

Verwandtschaftsverhältnis zu den
Liegenschaftseigentümern _____

4. Finanzierungsplan

Finanzierungsplan zu den angegebenen Gesamtbaukosten des Bauführers	Betrag in Euro
Darlehen (Nachweise liegen vor)	
Eigenmittel (Nachweise liegen vor)	
Wert der bereits durchgeführten Bauleistung	
Ersparnisse während der Bauzeit (max. 36 Monate)	
Wert der Arbeitsleistung der Förderwerber (max. 30% der GBK)	
Darlehen Land Steiermark	
Summe:	

Zuschläge

<input type="checkbox"/> Siedlungsschwerpunkt	<input type="checkbox"/> Gruppe
---	---------------------------------

5. Anforderungen für Förderungszuschläge im Eigenheim

1) Zertifikat nach klimaaktiv Gebäudestandard (mindestens Silber)	€8.000,--	<input type="checkbox"/>
2) Errichtung von Gebäuden mit einem $HWB_{RK} \leq 10$ [kWh/(m ² a)] nach OIB-Berechnung sowie eine Luftdichtheitsmessung	€8.000,--	<input type="checkbox"/>
3) Erhöhte Wärmebedarfsanforderung (Erfüllung der Zielwertanforderung 2021, siehe obenstehende Tabelle)	€3.000,--	<input type="checkbox"/>
4) Verwendung von ökologischen Baustoffen	€3.500,--	<input type="checkbox"/>
5) Maßnahmen im Bereich Energieraumplanung	€1.000,--	<input type="checkbox"/>
6) Photovoltaikanlage in Kombination mit einem elektrischen Energiespeicher	€3.500,--	<input type="checkbox"/>
7) Intelligente Ladeinfrastruktur (z.B. Wallbox) für E-Mobilität in Verbindung mit Photovoltaikanlagen	€1.000,--	<input type="checkbox"/>
8) Thermische Solaranlage in Kombination mit einer Biomasse- bzw. einer Wärmepumpenheizung	€3.500,--	<input type="checkbox"/>
9) Kontrollierte Wohnraumlüftung (zentral) mit Wärmerückgewinnung	€3.500,--	<input type="checkbox"/>
10) Maßnahmen im Bereich Barrierefreiheit	€1.000,--	<input type="checkbox"/>

Hinweis: Die Maßnahmen sind beliebig kombinierbar. In Summe kann ein Betrag von maximal €8.000,- zusätzlich gefördert werden.

Im Zuge der Fertigstellungsmeldung werden die umgesetzten Maßnahmen anhand vorgelegter Unterlagen (zum Beispiel Rechnungen) geprüft!

Auszahlung der Förderung	
Kontoinhaber _____	(lautend auf beide Förderwerber)
Geldinstitut: _____	
IBAN: _____	
<p><u>Bei Ehepaaren und Lebensgemeinschaften:</u> Falls als Kontoinhaber nur ein(e) FörderungswerberIn aufscheint, gibt die/der zweite FörderungswerberIn durch ihre/seine Unterschrift die Zustimmung zur Überweisung auf oben genanntes Konto.</p>	
	_____ Unterschrift zweite FörderungswerberIn

6. Weitere Förderungen

Wird (Wurde) für das zu fördernde Objekt um eine weitere Förderung angesucht bzw. wird (wurde) eine Förderung gewährt (z. B. Bundesdenkmalamt, Gemeinde, Land Steiermark [Bedarfszuweisung, Wohnbauförderung, Kulturabteilung], Diözese, usw.)?

Ja / Nein

Bei Ja: Förderstelle: _____
 Förderungsstaus: Förderungsbeitrag: _____
 beantragt bewilligt Förderungsart: _____

6. Erklärung der Förderwerber

Ich bestätige, dass außer dem mit Einkommensnachweisen belegten Familieneinkommen keine weiteren Einkünfte (z. B. ausländische Einkünfte) bezogen wurden.

Weiters bestätige ich, dass für das gegenständliche Bauvorhaben noch keine Benützungsbewilligung erteilt wurde, oder eine Fertigstellungsanzeige vorliegt.

Ich erkläre mich mit dem Betreten des geförderten Objektes durch Bedienstete des Landes Steiermark zwecks Prüfung der Einhaltung von wohnbauförderungsrechtlichen Bestimmungen einverstanden.

Ich nehme zur Kenntnis, dass ich verpflichtet bin, meine Rechte an der bisher regelmäßig verwendeten Wohnung binnen sechs Monaten nach Bezug des Eigenheimes aufzugeben. Ausnahmen sind nur mit Zustimmung des Amtes der Steiermärkischen Landesregierung, FA Energie und Wohnbau, zulässig (siehe Informationsblatt).

Ich nehme zur Kenntnis, dass falsche Angaben meinerseits zum Verlust der Förderung führen können.

Ich nehme zur Kenntnis, dass die FA Energie und Wohnbau keinen Einfluss auf die Bauausführung (ausgenommen wohnbauförderungsrechtliche Bestimmungen) nimmt und bei Auftreten von Baumängeln auch nicht einschreiten kann!

.....,am
Ort Datum

.....
Unterschrift der Grundstückseigentümer

.....
Unterschrift der Förderungswerber

7. Nötige Beilagen:

- Staatsbürgerschaftsnachweis(e) oder Nachweis über die Gleichstellung mit österreichischen Staatsbürgern in Kopie
- Einkommensnachweis(e) (ausgestellt vom Dienstgeber) über das letzte Kalenderjahr für alle künftig im Haushalt lebenden Personen oder letzter Einkommensteuerbescheid
- Bestätigung über den Bezug von Familienbeihilfe
- Eidesstaatliche Erklärung über nahestehende Personen (www.wohnbau.steiermark.at)
- Meldezettel als Nachweis über den Bestand einer Lebensgemeinschaft (ein gemeinsamer Hauptwohnsitz beider Lebensgefährten)
- Nachweis über bare Eigenmittel (Kontoauszug)
- Nachweis der Zusicherung der im Finanzierungsplan angegebenen Darlehen und Zuschüsse
- ein Grundbuchauszug neuesten Datums oder Kaufvertrag, unter gleichzeitiger Bekanntgabe eines Treuhänders (Notar oder Rechtsanwalt)
- ein mit dem baubehördlichen Genehmigungsvermerk versehener Originalbauplan mit eingetragenen Nutzflächen aller Räume und vollständiger Darstellung eines allfälligen Altbestandes
- Baubewilligungsbescheid (die dort angeführte Grundstücksnummer muss mit der Grundstücksnummer im Grundbuchauszug übereinstimmen)
- Positive Stellungnahme zur Energieberatung (im Original)
- Bestätigung der Gemeinde über Bauen im Siedlungsschwerpunkt
- Nachweis der Anschlussmöglichkeit, z.B. Wärmelieferungsvertrag (Bei einem Fernwärmeanschluss)
- Zustimmungserklärung siehe Homepage **wir weisen hin, dass eine Datenerfassung bzw. Bearbeitung ihres Ansuchens ohne Zustimmungserklärung aufgrund der EU Datenschutz Grundverordnung nicht möglich ist!**
- Bau und Zahlungsbestätigung